

QUALITÄTSSICHERUNG IM BESTAND

LEISTUNGSKATALOG UND VERGÜTUNG

STAND: FEBRUAR 2011

Im Rahmen einer Förderung nach der

- Förderrichtlinie Modernisierung von Mietwohnungen 2011

der WK wird der hier beschriebene Leistungsumfang der Qualitätssicherungsstufen A, B und C als Mindestanforderung Bestandteil des Vertrages zwischen Bauherr und Qualitätssicherer. Soweit keine ausdrücklich abweichende Vereinbarung getroffen wird, erfolgt eine pauschale Vergütung nach Maßgabe der nachfolgenden Übersicht über die ortsübliche Vergütung.

Für den Fall, dass ein Passivhaus, ein WK-Effizienzhaus 40₀₉ oder ein WK-Effizienzhaus 70₀₉ errichtet wird, sind die Anforderungen wie im Neubau einzuhalten und auch die Qualitätssicherung wird von für den Neubau autorisierten Qualitätssicherern vorgenommen.

Leistungskatalog

Das festgelegte Verfahren der Qualitätssicherung umfasst Elemente der Beratung und der Überprüfung im Verlauf der Bestandsaufnahme, der Planung und Bauausführung.

Der Qualitätssicherer prüft die Erfassungsdaten, auf deren Basis der „Ist-Zustand“ des Gebäudes vor der Modernisierung bilanziert wird, ebenso wie die berechneten Energiepareffekte der zur Förderung vorgesehenen Modernisierungsmaßnahmen und unterbreitet dem Bauherrn gegebenenfalls Verbesserungsvorschläge. In der Bauphase begleitet und dokumentiert er die fachgerechte Ausführung und testiert gegenüber dem Bauherren und der WK die Einhaltung der energetischen Anforderungen aus dieser Förderrichtlinie.

Die Qualitätssicherung erfolgt zunächst parallel zur Aufstellung der energetischen Bilanzen und später vor Ort auf der Baustelle. Sie dient der Sensibilisierung und Qualifizierung der Baubeteiligten mit dem Ziel, den angestrebten Qualitäts-Standard entsprechend den gesetzlichen Vorschriften, den einschlägigen Normen, den anerkannten Regeln der Technik und insbesondere den Zielen des Förderprogramms zu realisieren.

Besonderes Gewicht kommt im Rahmen der Qualitätssicherung der Prüfung folgender wesentlicher Aspekte eines Modernisierungsvorhabens zu:

- Begrenzung der Wärmeverluste über die Gebäudehülle entsprechend den gesetzlichen Vorgaben und den Vorgaben der o.g. Förderrichtlinie
- Minimierung von Wärmebrücken
- Vermeidung von Oberflächentauwasserbildung
- Konstruktion einer weitestgehend luftdichten Gebäudehülle
- einer Energie-Effizienzsteigerung im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung (Heizung, Lüftung, Warmwasserbereitung, Einsatz erneuerbarer Energien)

Der Leistungskatalog ist in drei für die Gewährung der Förderung **zwingend erforderliche Stufen A, B, C** gegliedert. Stufe A umfasst die Überprüfung der Bestandsaufnahme vor Modernisierung des Objekts, insbesondere die Annahmen zum vorhandenen Wärmeschutz in der energetischen Bilanz. In Stufe B erfolgt eine Überprüfung der rechnerischen

Nachweise der durch die Modernisierung erzielten Energieeinsparung. In Stufe C wird auf der Baustelle die tatsächliche Umsetzung der in die Berechnung eingeflossenen Maßnahmen kontrolliert. Es ist möglich Stufe A und B zusammenhängend zu bearbeiten.

Qualitätssichernde Leistungen, die über diesen Katalog hinausgehen können frei vereinbart werden.

Stufe A Überprüfung der Bestandsaufnahme vor Modernisierung

Die QS hat in dieser Stufe die Aufgabe, im kooperativen Gespräch mit dem Energieberater die für den bilanzierten Bestand getroffenen Annahmen zu prüfen und zu hinterfragen.

Damit soll sichergestellt werden, dass die energetische Qualität des bestehenden Objekts korrekt erfasst ist. Der zur QS vorzulegenden energetischen Bilanz sind genormte Randbedingungen (nach EnEV) zu Grunde zu legen.

Leistung:

- Teilnahme an einem Erstgespräch mit den beteiligten Planern und Bauherren über die Inhalte und das Verfahren der Qualitätssicherung
- Überprüfung der Erfassung der vorhandenen technischen Gebäudeausrüstung in der Energiebilanz
- Prüfung der angenommenen U-Werte der bilanzierten Hüllflächen des Gebäudes auf Plausibilität, sowie der dazugehörigen Flächenansätze. Prüfung der Rechenansätze für das Gebäudevolumen
- Mindestens 1 Baubegehung zur Bestandsbesichtigung
- Die QS findet u.a. im Rahmen des fachlichen Austauschs mit den Planern und anhand der überreichten Unterlagen statt
- Über die Prüfergebnisse wird für Bauherr und WK ein formularbasierter Kurzbericht angefertigt

Stufe B Überprüfung der energetischen Effizienz der geplanten Modernisierungsmaßnahmen

Die QS hat in dieser Stufe die Aufgabe, die für die bilanzierte Modernisierungsplanung getroffenen Annahmen zu prüfen und zu hinterfragen.

Stichprobenartige Prüfung der Berechnungen zur Energieeinsparung nach EnEV anhand der Ausführungsplanung (falls vorhanden) und der vorgelegten rechnerischen Nachweise bzw. Dateien.

Leistung:

- Die QS findet u.a. im Rahmen des fachlichen Austauschs mit den Planern statt
- Geprüft werden u.a. die richtige Erfassung des beheizten Gebäudeteils (Flächen und Volumina), der Wärmeschutz der einzelnen Bauteile (U-Werte), die Minimierung von Wärmebrücken (Ausführung und Anrechnung), die solaren Wärmegewinne und die Verschattung, die inneren Wärmegewinne, die richtige Einbeziehung der Kennwerte der geplanten Heizung, Lüftung und Warmwasserbereitung sowie die Luftdichtheitsplanung
- Prüfung der Ausführungsplanung für Heizung, Lüftung und Warmwasser (Leitungsnetz und Regelung) entsprechend den Vorgaben der Förderrichtlinie auch unter Aspekten der Funktionserfüllung, Effizienz und Hygiene (z.B. Dimensionierung, Regelung, Dämmung, Reinigungsfähigkeit)
- Nach Abschluss der gesamten Prüfstufe wird ein formularbasierter Kurzbericht zur Prüfung der bilanzierten Modernisierungsplanung angefertigt, dessen Vorlage eine **Voraussetzung für die Erteilung des Bewilligungsbescheids durch die WK** bildet. Mit dem Bewilligungsbescheid der WK ist grundsätzlich die Freigabe des Baubeginns verbunden.

Stufe C Überprüfung der Bauausführung

Stichprobenartige Prüfung der Bauausführung anhand der Planungsunterlagen durch Baubegehungen sowie durch Durchsicht der bauseits übersandten Qualitätsbelege.

Leistung:

- Mindestens 1 maximal 3 Baubegehungen zum angekündigten Termin
- Durchsicht der bauseits vorzulegenden Qualitätsbelege (Lieferscheine, Prüfzeugnisse, Materialaufkleber, Luftdichtheits-Messergebnis, Einregulierungsprotokolle, Unternehmererklärungen nach EnEV etc.)
- Geprüft werden auch die bauseits vorzulegenden Nachweise der Luftdichtheit (nur für Stufe 2 bis 4) und des durchgeführten hydraulischen Abgleichs der Heizung sowie das Einregulierungsprotokoll der Lüftung (nur bei ventilatorgestützten Lüftungssystemen)
- Mitteilung an Bauherr und WK, wenn Abweichungen von der Planung oder gravierende Mängel erkennbar sind
- Formularbericht für Bauherr und WK mit Prüfergebnis der Bauausführung
- Durchführung eines Abschlussgesprächs mit den jeweiligen Projektpartnern (Bauherren und Planer)
- Ausfertigung des Objektzertifikats über die energetische Effizienz der durchgeführten Modernisierung für den Bauherrn und zur Vorlage bei der WK

Der Prüfumfang umfasst Materialqualitäten und Verarbeitung der wärmetechnisch relevanten Bauprodukte (Steine, Dämmstoffe, Türen, Fenster, Dichtungen etc...), die Wärmebrücken-Details und luftdichtenden Schichten, die Heiz- und Lüftungsanlagen (Produkte), Leitungen (Dimensionen, Dämmung) und Regelungen.

Die zugehörigen Einstellarbeiten und Messungen gehören nicht zum Leistungsumfang der QS, sondern sind bauseits, unabhängig von der QS zu veranlassen. Sofern ein QS-Büro in der Lage ist, solche Messungen vorzunehmen, kann es zusätzlich zur Qualitätssicherung damit beauftragt werden.

Ergänzende Informationen

Hinweis

Der für die Förderung in Stufe 2 bis 4 nach der oben genannten Richtlinie der WK erforderliche Luftdichtheits-Test, der in allen Stufen erforderliche hydraulische Abgleich des Heizungs- und ggf. Warmwassersystems und der Nachweis gemäß Anhang D der DIN 1946 Teil 6 sind nicht Bestandteil der Qualitätssicherung und aus diesem Grund nicht in der Pauschalvergütung enthalten.

Beauftragung von Teilleistungen

Die Leistungen nach Stufe A und B können gesondert beauftragt werden, um das energetische Modernisierungskonzept zu erarbeiten und überprüfen zu lassen, bevor ein Antrag auf Fördermittel gestellt wird.

Gebäude- und Energietechnik

Bei bestimmten Objektkategorien ist die Beteiligung einer Kompetenz für Gebäude- und Energietechnik (z.B. Fachingenieur) für die Durchführung der Qualitätssicherung erforderlich. Im Bedarfsfall soll die Auswahl einvernehmlich durch den autorisierten Qualitätssicherer und seinen Auftraggeber erfolgen. Die gebäude- und energietechnischen Leistungen sind in der Pauschalvergütung enthalten.

Übersicht über die ortsübliche Vergütung

Qualitätssicherung WK-geförderter Modernisierungen von Mietwohnungen			
		Stufe A+B+C 100%	Stufe A+B 60%
Zeile	Je Gebäude mit Anzahl WE als Spanne	Pauschalvergütung	Anteilig
1	3-4 WE	1.920 €	1.152 €
2	5-10 WE	2.400 €	1.440 €
3	11-20 WE	2.880 €	1.728 €
4	21-40 WE	3.600 €	2.160 €
5	41-100 WE	90 € * Anz. WE	54 € * Anz. WE
	41-100 WE	max. 5.500 €	max. 3.300 €
6	>= 101 WE	55 € * Anz. WE	33 € * Anz. WE
	>= 101 WE	max. 7.500 €	max. 4.500 €

QUALITÄTSSICHERUNG IM BESTAND

TECHNISCHE UNTERLAGEN

STAND: MAI 2011

Im Rahmen einer Förderung nach der

- Förderrichtlinie Modernisierung im Mietwohnungsbau 2011

der WK beauftragt der geförderte Bauherr einen der hierzu autorisierten Fachleute mit der Qualitätssicherung.

In den Stufen der Durchführung benötigt der Qualitätssicherer von seinem Auftraggeber bestimmte Unterlagen über das Bauvorhaben. Die nachfolgende stufenweise Auflistung gibt eine Übersicht.

Stufe A **Prüfung der Bestandsaufnahme vor Modernisierung** **eingereicht**

Für die Leistungen in Stufe A der Qualitätssicherung werden die nachfolgend genannten Unterlagen benötigt. Sie sollten dem beauftragten Qualitätssicherer vom Bauherrn / Investor möglichst vor, spätestens aber beim ersten Gesprächstermin in Papierform zur Verfügung gestellt werden:

- Nachweis der Energiebilanz; Abbildung Bilanz IST-Zustand
 - ✓ Anhand von ausführlichen Berechnungen zur Energiebilanz des IST-Zustands (2-fache Ausfertigung als Ausdruck oder PDF-Datei vom Energieberater unterzeichnet, erstellt mit in Hamburger Energiepass-Verfahren zugelassenen Softwareprodukten); 2 Fotos vom Gebäude, Vorderansicht + Rückansicht
 - ✓ Mit Angaben zur energetischen Qualität der Gebäudehülle, U-Werte der gesamten Außenbauteile
 - ✓ Und Angaben über bereits vorgenommene Dämmmaßnahmen
 - ✓ **Co2-Emission vor Modernisierung**, Nachweis durch z.B. Auszug Energieausweis nach EnEV (Seite 2) oder Blatt 7 Hamburger Energieausweis
- Angaben über die Grundlage der Datenerhebung zum Energiepass
 - ✓ Entweder aus alten Planunterlagen
 - ✓ Oder gemäß „Bekanntmachung zur Datenaufnahme im Gebäudebestand vom 30. Juli 2009“ des Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
 - ✓ Genaues Aufmass durch Bauherr beauftragt
 - ✓ Fotometrisches Aufmass
- Unterlagen für die Flächenermittlung und Planunterlagen **vor Modernisierung**
 - ✓ Nachvollziehbare Flächenermittlung zur bilanzierten Gebäudehülle

- ✓ Nachvollziehbare Kubaturberechnung (Brutto-Volumen) nach EnEV
- ✓ Eindeutige Angabe über den bilanzierten, beheizten Bereich des untersuchten Gebäudes (z.B. durch farbige Kennzeichnung in Schnitt und/oder Grundriss)

- Beschreibung des Gebäudes **vor Modernisierung** stichwortartig
 - ✓ Ausführungsart (Bauweise)
z.B. Massiv (Art des Mauerwerks, Beton etc.) + ggfs. WDVS, 2-schaliges Mauerwerk, Klinkerfassade, Putzfassade etc.
 - ✓ Haustechnik **vor Modernisierung** Heizung / Warmwasser
Angaben zu: Energieträger, Art des Wärmeerzeugers für Heizung und Trinkwassererwärmung, Art der Heizwärmeverteilung (Fußbodenheizung, Radiatoren...), solare Unterstützung etc.

- Lageplan mit Nordpfeil
oder Auszug aus dem Liegenschaftskataster,
- Aktuelles Schornsteinfegerprotokoll
- Keine Erneuerung der Heizungsanlage
 - ✓ Inspektionsbericht zum Heizungscheck oder Ergebnis WärmeCeck

Zusätzlich zu den gegebenenfalls aktualisierten Unterlagen der Stufe A werden in Stufe B der Qualitätssicherung die nachfolgend genannten Unterlagen benötigt.

- Projektzeitenplanung
- Grundrisse, Schnitte, Ansichten **nach Modernisierung** (soweit vorh.)
 - ✓ mit allen relevanten Maßen, energetisch bedeutsamen Materialien
 - ✓ Eintragung der thermischen Hülle in Grundriss und Schnitt (rot)
 - ✓ Eintragung der Luftdichtigkeitsebene in Grundriss und Schnitt (blau)
- Bei Veränderungen der bilanzierten Gebäudehülle oder Kubatur gegenüber dem IST-Zustand: nachvollziehbare Berechnung gemäß EnEV
 - ✓ Eindeutige Angabe über den bilanzierten, beheizten Bereich des untersuchten Gebäudes (z.B. durch farbige Kennzeichnung in Schnitt und/oder Grundriss)
- Nachweis des zur Förderung vorgesehenen Modernisierungskonzepts, Abbildung Bilanz Modernisierungskonzept
 - ✓ Anhand von ausführlichen Berechnungen zur Energiebilanz nach Modernisierung (2-fache Ausfertigung als Ausdruck oder PDF-Datei vom Energieberater unterzeichnet, erstellt mit in Hamburger Energiepass-Verfahren zugelassenen Softwareprodukten)
 - ✓ U-Wert-Berechnung aller modernisierten opaken Bauteile (auch heterogene) mit Schichtenfolge, Schichtendicke etc.
 - ✓ U-Werte-Berechnung der Fenster und Türen
Angabe von Breite/Höhe (lichte Rohbaumaße!), U-Wert Rahmen, Rahmenbreite, U-Wert Verglasung, g-Wert Verglasung, Art des Randverbundmaterials der Verglasung, U-Wert Fenster/Tür gesamt
 - ✓ **Co2-Emission nach Modernisierung**, Nachweis durch z.B. Auszug Energieausweis nach EnEV (Seite 2) oder Blatt 7 Hamburger Energieausweis
 - ✓ Anlage „Gebäudehülle“ (zum Antrag auf Förderung, s.a. Downloadbereich auf WK-Homepage) mit Angaben über U-Werte und ggf. Begründung der erforderlichen Abweichung
 - ✓ Flächenberechnung der opaken Bauteile sowie der Fenster- und Türflächen müssen den entsprechenden U-Werten nachvollziehbar zugeordnet werden können.
- Berechnung der Wärmebrücken, sofern nicht der Pauschalwert angesetzt wird
- Heizungstausch: Konzept für Heizung- und Warmwasserbereitung (Heizlastberechnung, Bauart Wärmeerzeuger, Speicher, solare Unterstützung, Leitungspläne, Regelung etc.)
- Lüftungskonzept nach DIN 1946-6
 - ✓ Bauart Lüfter; ggfs. Filter, Ventile, Leitungspläne, Regelung
 - ✓ Mindestens Nachweis der Lüftung zum Feuchteschutz
- Einbindung der Haustechnikplanung in die Luftdichtigkeitsplanung (Kabel- und Rohrdurchführungen, Steckdosen, Kaminöfen etc.)

Zusätzlich zu den gegebenenfalls aktualisierten Unterlagen der Stufen A und B werden in Stufe C der Qualitätssicherung die nachfolgend genannten Unterlagen benötigt.

- Produktzeugnisse aller energetisch relevanten Baustoffe wie z.B. Dämmstoffe, Verglasungen, Fensterrahmen, Manschetten von Kabel- und Rohrdurchführungen, Klebebänder, Kaminöfen etc.
 - ✓ Beipackzettel
 - ✓ Ü-Zettel, CE-Kennzeichnungen

- detaillierter Bauablaufplan mit Terminen für:
 - ✓ Einbau der Fenster
 - ✓ Einbau der Wärmedämmstoffe
 - ✓ Einbau der Luftdichtheitsebenen wie z.B. Putz, Folien, Dichtbänder
 - ✓ Durchführungstermin Luftdichtigkeits-Test

Die Termine können auch mit einen Vorlauf von mindestens einer Woche per e-Mail mitgeteilt werden.

- Bei erfolgtem Luftdichtheitstest: Kopie Test-Zertifikat
- Bei erfolgtem hydraulischen Abgleich: Kopie des Protokoll
- Bei Fernwärmeversorgung Nachweis der Anlagenanpassung (HWD)

- Bei Einbau Lüftung mit Wärmerückgewinnung:
 - ✓ Protokoll der Einregulierung der Lüftung
 - ✓ Bestätigung der Eigenschaften Kennzeichnung "E"+"H" und Einhaltung erhöhter Schallschutz nach DIN 1946 Teil 6
 - ✓ Nachweis der Vollständigkeit, der Funktion und der Einregulierung; Anhang D DIN 1946 Teil 6

- Unternehmererklärung gemäß EnEV § 26a

QUALITÄTSSICHERUNG BEI NEUBAU UND BESTANDSGEBÄUDEN

MUSTERVERTRAG

STAND: FEBRUAR 2011

Vertrag über Qualitätssicherung

[Mindestinhalt nach Vorgabe der Hamburgischen Wohnungsbaukreditanstalt -WK-]

Zwischen (Name / Adresse)

.....

- im Folgenden **Auftraggeber** genannt -

und (Name / Adresse)

.....

- als von der WK autorisiertem Qualitätssicherer

für Neubauvorhaben

für Bestandsmodernisierungen

- im Folgenden **Auftragnehmer** genannt -

wird folgender **Vertrag über Qualitätssicherung** geschlossen:

§ 1 Gegenstand des Vertrages

Mit diesem Vertrag überträgt der Auftraggeber dem Auftragnehmer Leistungen der von der WK verlangten Qualitätssicherung für das **Bauvorhaben**:

Adresse :

Anzahl der Wohneinheiten:

Objektkategorie: MW/ Studentenwohnheim / EFH / DH / DHH /RH / Reihenhauszeile(n)

Geplanter energetischer Standard nach den Förderrichtlinien der WK:

Neubau: WK-Effizienzhaus 70₀₉ / WK-Effizienzhaus 40₀₉ / WK-Passivhaus

Bestand: Stufe 1 / Stufe 2 / WK-Effizienzhaus 70₀₉ / WK-Effizienzhaus 40₀₉ /
WK-Passivhaus

§ 2 Leistung des Auftragnehmers

Qualitätssicherung gemäß den Vorgaben der WK. Der Leistungsumfang im Einzelnen ergibt sich aus der diesem Vertrag als Anlage beigehefteten WK INFO

2.1 Qualitätssicherung **Neubau** - Leistungskatalog und Vergütung in der am Vertragsdatum gültigen Fassung.

- Nur Stufe A
Konzept, Vorplanung zur Überprüfung der Eignung für eine Förderung vor Antragstellung bei der WK
- Stufen A, B und C:
mit den für eine Förderung durch die WK zwingend erforderlichen Stufen
A: Konzept, Vorplanung
B: Bauantrag, Entwurfs- und Detailplanung, Ausschreibung
C: Objektüberwachung, Bauausführung
- Nur Stufe C
Mit anteiliger Pauschalvergütung bei vorliegendem Passivhauszertifikat

Der Auftragnehmer erbringt keine Planungsleistungen, sondern überprüft die Planungsunterlagen und kontrolliert die Ausführung in Bezug auf die Einhaltung des geplanten energetischen Standards.

2.2 Qualitätssicherung **Bestand** - Leistungskatalog und Vergütung in der am Vertragsdatum gültigen Fassung.

- Stufen A, B und C:
mit den für eine Förderung durch die WK zwingend erforderlichen Stufen
A: Überprüfung der Bestandsaufnahme vor Modernisierung
B: Überprüfung der energetischen Effizienz der geplanten Modernisierungsmaßnahmen
C: Überprüfung der Bauausführung
- Stufen A, B:
Beauftragung zur Überprüfung eines Modernisierungskonzepts vorbehaltlich seiner späteren Umsetzung

Der Auftragnehmer erbringt keine Planungsleistungen, sondern überprüft die Planungsunterlagen und kontrolliert die Ausführung in Bezug auf die Einhaltung des geplanten energetischen Gebäudestandards.

§ 3 Leistung des Auftraggebers

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer für die Qualitätssicherung die nach der beigehefteten WK INFO:

- Qualitätssicherung Neubau - Technische Unterlagen bzw.
- Qualitätssicherung im Bestand – Technische Unterlagen

erforderlichen Unterlagen für die jeweils vom Auftragnehmer gemäß § 2 zu erbringenden Leistungen zur Verfügung.

Der Auftraggeber räumt darüber hinaus dem Auftragnehmer das Recht ein, die Baustelle im Rahmen dieses Auftrages und in Abstimmung mit dem Auftraggeber zu betreten und fotografische Aufnahmen zu fertigen.

§ 4 Vergütung

Die Vergütung des Auftragnehmers richtet sich nach der „Übersicht über die ortsübliche Vergütung“ der WK für die jeweils nach § 2 vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen. Die „Übersicht über die ortsübliche Vergütung“ ist in der Anlage nach § 2 enthalten. Frei vereinbarte Leistungen, die über die im Leistungskatalog genannten hinausgehen, sind in dieser Vergütung nicht enthalten.

Die Vergütung beinhaltet 19% USt. Sie ist fällig jeweils nach Erbringung der Leistungen in den Stufen A bis C.

Wird das Bauvorhaben nicht realisiert, sind nur die jeweils vom Qualitätssicherer erbrachten Leistungen vergütungspflichtig.

[Raum für eventuelle weitere, über den von der WK verlangten Mindestinhalt des Vertrages hinausgehende Vereinbarungen]

Hamburg, den

.....

Auftraggeber

.....

Auftragnehmer

Anlagen

WK INFO - NEUBAU:

- „Qualitätssicherung im Neubau - Leistungskatalog und Vergütung“
- „Qualitätssicherung im Neubau - Technische Unterlagen“

WK INFO - BESTAND:

- „Qualitätssicherung im Bestand – Leistungskatalog und Vergütung“
- „Qualitätssicherung im Bestand - Technische Unterlagen“

QUALITÄTSGESICHERTE MODERNISIERUNG

Objekt

Musterweg 5

20000 Hamburg

Bauherr

Familie Mustermod

Qualitätssicherung durch

Dipl.Ing. A.Q.S. - Bestand

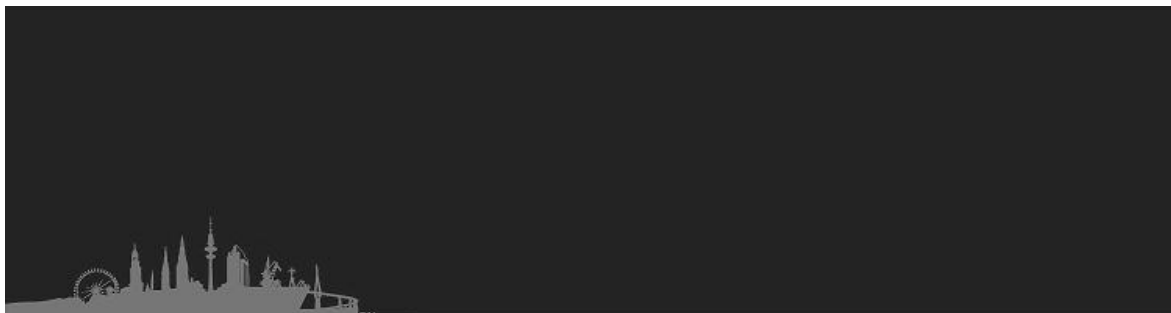
- Die zur Beurteilung notwendigen Unterlagen wurden vollständig vorgelegt
- Lüftungstechnische Maßnahmen:
- Es wurde ein DIN-gerechtes **freies** Lüftungssystem vorgesehen
- oder
- das folgende **qualitätsgesicherte_ventilatorgestützte** Lüftungssystem vorgesehen:
wohnungs- o. gebäudezentral mit Wärmerückgewinnung
- Der angestrebte energetische Gebäudestandard¹ Stufe 2 wird erreicht

Insgesondere sind folgende Qualitätsanforderungen erfüllt (erforderlich Stufe 1-3):

- Der berechnete **Jahresendenergiebedarf Q_E** beträgt **59** [kWh/m²a]
Die erreichte Reduzierung bei **Q_E** beträgt **181** [kWh/m²a]
- Der berechnete **Jahresheizwärmebedarf Q_H** beträgt **35** [W/(m²K)]
Die erreichte Reduzierung bei **Q_H** beträgt **127** [kWh/m²a]
- Die gemessene **Luftwechselrate** beträgt im Mittel (50 Pa) n50 bei **1,3** [1/h]
und liegt damit unter dem zulässigen Höchstwert von **1,5** [1/h]

Hamburg, den 01.04.2011

Unterschrift und Stempel des Qualitätssicherers



¹ gemäß Ziffer IV.1 der Förderrichtlinie „Modernisierung von Mietwohnungen 2011“ der WK

QUALITÄTSSICHERUNG

LISTE DER AUTORISIERTEN QUALITÄTSSICHERER FÜR NEUBAU UND BESTAND 2012

STAND: FEBRUAR 2012

Sie möchten eine Zuschussförderung der WK für den Neubau oder die Modernisierung eines Wohngebäudes mit besonders gutem energetischem Standard in Anspruch nehmen?

Hier finden Sie die nach Postleitzahlen sortierte Liste der in diesem Zusammenhang zur Durchführung der Qualitätssicherung berechtigten Fachleute in den Bereichen Neubau und Bestand:

Axel Mehlfeld

Bestand

Grube & Mehlfeld Ingenieurpartnerschaft
Kontorhaus Lippeltstr. 1
20097 Hamburg
fon: 040.3616681.90
fax: 040.3616681.91
mail: info@gm-ip.de
web: www.gm-ip.de

Matthias Rieper

Bestand

Ingenieurbüro Seifert
Danziger Straße 35
20099 Hamburg
fon: 040.249994
fax: 040.243394
mail: ing.seifert@t-online.de
web: nicht verfügbar

Thorsten Drews

Bestand

Ingenieurbüro Thorsten Drews
Steindamm 105
20099 Hamburg
fon: 040.6325277
fax: 040.639971.90
mail: drews@buero-drews.de
web: www.buero-drews.de

Klaus Bückner

Bestand

KMB Ingenieur Consult
Koppel 18
20099 Hamburg
fon: 040.85352545
fax: nicht verfügbar
mail: info@kmbi.de
web: nicht verfügbar

Hans Jörg Schmidt
Bestand

Grindelallee 27c
 20146 Hamburg
 fon: 040.414964.84
 fax: 040414964.85
 mail: hjs@hsh-architekten.de
 web: www.hsh-architekten.de

Dirk Hansen
Neubau und Bestand

Grindelallee 27c
 20146 Hamburg
 fon: 040.48086.91
 fax: 040.48086.99
 mail: qs@architekt-hansen.de
 web: www.architekt-hansen.de

Thomas Walter
Neubau und Bestand

Architekturbüro Thomas Walter
 Geschwister Scholl Straße 9
 20251 Hamburg
 fon: 040.513268.92
 fax: 040.513268.94
 mail: mail@architekturbuerotw.de
 web: www.architekturbuerotw.de

Jan Herde
Neubau und Bestand

sumbi INGENIEURE
 Telemannstraße 56a
 20255 Hamburg
 fon: 040.4118856.73
 fax: 040.4118856.98
 mail: herde@sumbi.de
 web: www.sumbi.de

Holger Krämer
Neubau und Bestand

sumbi INGENIEURE
 Telemannstraße 56a
 20255 Hamburg
 fon: 040.4118856.72
 fax: 040.4118856.98
 mail: holger.kraemer@sumbi.de
 web: www.sumbi.de

Matthias Rozynski
Neubau und Bestand

Ingenieurbüro für
 energie- und komfortgerechte Gebäudeplanung
 Methfesselstraße 24
 20257 Hamburg
 fon: 040.73440.234
 fax: 040.73440.237
 mail: rozynski@ibrozynski.de
 web: www.ibrozynski.de

Michael Wachtel

Bestand

FFU GmbH
 Langenfelder Damm 23
 20257 Hamburg
 fon: 040.430959.61
 fax: 040.430959.62
 mail: mwachtel@ffugmbh.de
 web: www.ffugmbh.de; www.enumi.de

Jörg Przyborowski

Neubau und Bestand

ingenio bauberatung
 Eduardstraße 48
 20257 Hamburg
 fon: 040.431978.14
 fax: 040.431978.16
 mail: j.przyborowski@ingenio-bauberatung.de
 web: www.ingenio-bauberatung.de

Anouk Mannott

Bestand

Mannott + Mannott Dipl.-Ing. Architekten
 Sillemstraße 76a
 20257 Hamburg
 fon: 040.401707.54
 fax: 040.401707.55
 mail: am@mannott-mannott.de
 web: www.manott-mannott.de

Michael Rodej

Bestand

TEC-Ingenieurbüro GmbH
 Eduardstraße 48
 20257 Hamburg
 fon: 040.22624303
 fax: 040.22624302
 mail: info@tec-ingenieurbuero.com
 web: www.tec-ingenieurbuero.com

Petra Merten

Neubau und Bestand

Architekturbüro Petra Merten
 Sillemstraße 76a
 20257 Hamburg
 fon: 040.401954.19
 fax: 040.401954.43
 mail: merten@architektur-hh.de
 web: www.architektur-hh.de

Wilfried Bobles

Bestand

Öko-Pro
 Osterstraße 58
 20259 Hamburg
 fon: 040.6015070
 fax: 040.6015040
 mail: info@oeko-pro.de
 web: www.oeko-pro.de

Wiebke Petersen

Neubau und Bestand

Ganz + Petersen Architekten
 Paulinenallee 32
 20259 Hamburg
 fon: 040.43179264
 fax: 040.50719368
 mail: info@architekturbuero-petersen.de
 web: www.architekturbuero-petersen.de

Thomas Dittert

Neubau

DR-ARCHITEKTEN
 Dittert & Reumschüssel
 Colonnaden 43
 20354 Hamburg
 fon: 040.9707768.30
 fax: 040.9707768.59
 mail: td@dr-architekten.de
 web: www.dr-architekten.de

Ulrike Patek

Neubau und Bestand

DR-ARCHITEKTEN
 Dittert & Reumschüssel
 Colonnaden 43
 20354 Hamburg
 fon: 040.9707768.47
 fax: 040.9707768.59
 mail: up@dr-architekten.de
 web: www.dr-architekten.de

Willy Gnade

Neubau und Bestand

Gnade Bauplan
 Colonnaden 9
 20354 Hamburg
 fon: 040.31993600
 fax: 05283.949653
 mail: info@gnade-bauplan.de
 web: www.gnade-Bauplan.de

Ortwin Grulke

Bestand

Architekt und Energieberater
 Neuer Kamp 30Eingang A
 20357 Hamburg
 fon: 040.50719798
 fax: 040.87976418
 mail: o.grulke@t-online.de
 web: nicht verfügbar

Daniel Wickersheim

Bestand

Architektur und Energieberatung
 Schanzenstraße 69
 20357 Hamburg
 fon: 0178.7192523
 fax: 040.41284371
 mail: info@wickersheim.biz
 web: www.energieberatung-wickersheim.de

Manfred Gerber
Neubau und Bestand

STATTBAU HAMBURG GmbH
 Sternstraße 106
 20357 Hamburg
 fon: 040.432942.22
 fax: 040.432042.10
 mail: m.gerber@stattbau-hamburg.de
 web: www.stattbau-hamburg.de

Karin von Wolffersdorff
Neubau und Bestand

GKA - Solutions GmbH
 Brauerknechtgraben 45
 20459 Hamburg
 fon: 040.3741260
 fax: 040.364683
 mail: von.wolffersdorff@gka-solutions.de
 web: www.gk-arch.de

Dirk Rüppel
Neubau

Peutestraße 51
 20539 Hamburg
 fon: 040.2369293
 fax: nicht verfügbar
 mail: lueneburg@vpb.de
 web: www.vpb.de

Norbert Fleige
Bestand

Jenner und Partner
 Fanny-Lewald-Ring 90a
 21035 Hamburg
 fon: 040.7354105
 fax: nicht verfügbar
 mail: n.fleige@jenner-und-partner.de
 web: nicht verfügbar

Michele Franke
Bestand

BIHH Bauinstitut Hamburg Harburg GmbH
 Eissendorfer Straße 77
 21073 Hamburg
 fon: 040.3202763.0
 fax: 040.3202763.40
 mail: franke@bau-institut.de
 web: nicht verfügbar

Dirk Henninger
Neubau und Bestand

henningerarchitekt
 Gesellschaft von Architekten und Ingenieuren mbH
 Eissendorfer Straße 77
 21073 Hamburg
 fon: 040.3202763.36
 fax: 040.3202763.40
 mail: henninger@henninger-architekt.de
 web: www.henninger-architekt.de

Thomas Vollbehr
Neubau und Bestand

Steinplan und Werk GmbH + Co.KG
 Hermann-Maul Straße 2
 21073 Hamburg
 fon: 040.77 58 61
 fax: 040.775810
 mail: vollbehr@steinplanwerk.de
 web: www.steinplanwerk.de

Rainer Boldt
Bestand

Ingenieurbüro Boldt
 Marmstorfer Weg 162a
 21077 Hamburg
 fon: 040.7606793
 fax: 040.76102426
 mail: info@ingbuero-boldt.de
 web: www.ingbuero-boldt.de

Fridhjof Höltge
Bestand

Heino-Marx-Weg 72
 21077 Hamburg
 fon: 040.79014192
 fax: nicht verfügbar
 mail: hoeltge@arcor.de
 web: nicht verfügbar

Alexandra Schulz-Ehram
Neubau und Bestand

Büro für Gebäudeenergieberatung
 Ploot 49
 21129 Hamburg
 fon: 040.6008074.6
 fax: 040.6008074.7
 mail: energieberatung-schulz-ehram@web.de
 web: www.energieberatunghamburg.de

Christiane Kutzsch
Bestand

Ingenieurbüro Kutzsch
 Alter Elbdeich 38D
 21217 Seevetal
 fon: 040.70104831
 fax: 01212.599302843
 mail: ch-kutzsch@web.de
 web: nicht verfügbar

Henning Lehmann
Bestand

Ingenieurbüro Lehmann
 Alter Kirchweg 39f
 21217 Seevetal
 fon: 040.76111955
 fax: 040.8816418
 mail: henning_Lehmann@t-online.de
 web: nicht verfügbar

Jörg Behrens
Bestand

BFT Sachverständigenbüro
 Soltau Straße 35a
 21244 Buchholz
 fon: 04181.291733
 fax: 04181.291723
 mail: info@sv-bau-energie.de
 web: http://www.bft-sv.de

Frank Potthoff
Neubau und Bestand

Ingenieurbüro für Bauwesen
 Unter den Linden 13
 21255 Tostedt
 fon: 04182.959170
 fax: 04182.959169
 mail: potthoff@potthoff-bausv.de
 web: www.potthoff-bausv.de

Udo Irmer
Bestand

ISI-Ingenieur- und Sachverständigenbüro Irmer
 Bardowicker Wasserweg 84
 21339 Lüneburg
 fon: 04131.2634222
 fax: 04131.2634222
 mail: info@ingenieurbuero-irmer.de
 web: www.ingenieurbuero-irmer.de

Jörg Andrzejewski
Bestand

EBK Architekten
 Am Landwehrkreisel 1
 21357 Bardowick
 fon: 0175.4013912
 fax: 0800.101095898
 mail: andrzejewski@gmx.de
 web: Zweigstelle Hamburg: Frankenstraße 35

Peter Thran
Bestand

Stuhtmannweg 36
 21388 Soderstorf
 fon: 04132.1517
 fax: 04132.7978
 mail: arc.th@soderstorf.de
 web: www.arc-th.de

Anett Ebert
Neubau und Bestand

Ingenieurbüro Ebert
 Elbdeich 61
 21423 Hamburg
 fon: 04177.7755
 fax: 04177.7754
 mail: ingenieurbuero-ebert@t-online.de
 web: www.ingenieurbuero-ebert.de

Ulrich Fahr

Neubau und Bestand

Leistner Fahr Architektengemeinschaft
 Am Krähenwald 8b
 21465 Reinbek
 fon: 040.72811756
 fax: 040.72811960
 mail: fahr@arc-fahr.de
 web: www.arc-fahr.de

Imke Euhus

Neubau und Bestand

euhus.eu Architektur.Energie.Umwelt
 Unter den Linden 15
 21465 Wentorf
 fon: 040.51 90 90 53
 fax: 040.51 90 90 54
 mail: ie@euhus.eu
 web: www.euhus.eu

Henning Christopher Siegmund Bestand

Auf der Koppel 5
 21512 Aumühle
 fon: 04104.6794
 fax: nicht verfügbar
 mail: henningsiegmund@gmx.de
 web: nicht verfügbar

Heinz Ludwig Röver

Bestand

Hochschule 21 GmbH
 Harburger Straße 6
 21614 Buxtehude
 fon: 04161.648132
 fax: 04161.648134
 mail: roever@hs21.de
 web: www.hs21.de

Robert Tarnaske

Bestand

rota.ing
 Liliencronstraße 29
 21629 Neu Wulmstorf
 fon: 040.7005887
 fax: 040.7002599
 mail: tarnaske@rota-ing.de
 web: www.rota-ing.de

Tina Fröhlich

Neubau und Bestand

Architektengemeinschaft Wehmeyer und Peter
 Herrenstraße 23
 21698 Harsefeld
 fon: 04164.814514
 fax: 04164.814545
 mail: froehlich@agwp.de
 web: www.agwp.de

Hans-Jürgen Peter

Neubau und Bestand

Architektengemeinschaft Wehmeyer und Peter
 Herrenstraße 23
 21698 Harsefeld
 fon: 04164.8145.0
 fax: 04164.8145.45
 mail: info@agwp.de
 web: www.agwp.de

Stefan Wiemer

Bestand

HIP Hanseatisches Ingenieur- und Planungsbüro
 Fenglerstraße 9a
 22041 Hamburg
 fon: 040.63643632
 fax: 040.63643636
 mail: wiemer@baucon.de
 web: www.bbb-schwerin.de

Nicole Untiedt

Neubau und Bestand

Chamaelo Architektur- und Energieberaterbüro
 Walddörferstraße 304
 22047 Hamburg
 fon: 040.53250208
 fax: nicht verfügbar
 mail: info@chamaelo.de
 web: www.chamaelo.de

Carsten Kröger

Neubau und Bestand

IBK - Ingenieurbüro
 Humboldtstraße 123
 22083 Hamburg
 fon: 040.22691384
 fax: 040.79302871
 mail: c.kroeger@ibk-ingenieurbuero.de
 web: www.ibk-ingenieurbuero.de

Eick Borchers

Neubau und Bestand

Borchers Bauplanung
 Schenkendorfstraße 3
 22085 Hamburg
 fon: 040.226967.05
 fax: 01805.233633933.05
 mail: info@borchers-bauplanung.de
 web: www.borchers-bauplanung.de

Sönke Prell

Neubau

Knaack + Prell Architekten
 Uhlandstraße 35
 22087 Hamburg
 fon: 040.229493.88
 fax: 040.229493.66
 mail: info@knaack-prell.de
 web: www.knaack-prell.de

Rainer Siggelkow
Neubau

Ingenieurbüro Siggelkow
 Hasselbrookstraße 39a
 22089 Hamburg
 fon: 040.66854070
 fax: 040.66857955
 mail: info@ingenieurbuero-siggelkow.de
 web: www.ingenieurbuero-siggelkow.de

Dr.-Ing. Norbert Wilezich
Neubau und Bestand

Energieberatungszentrum Nord GmbH
 Büro Hamburg
 Bredowstraße 10
 22113 Hamburg
 fon: 040.702962.0
 fax: 040.702962.20
 mail: ing-buero@ebznord.de
 web: www.ebz-nord.de

Myriam Westermann
Neubau und Bestand

Energieberatungszentrum Nord GmbH
 Büro Hamburg
 Bredowstraße 10
 22113 Hamburg
 fon: 040.7029620
 fax: 040.70296220
 mail: ing-buero@ebznord.de
 web: www.ebz-nord.de

Dieter Scheel
Bestand

Architekturbüro Scheel
 Kapellenstraße 106
 22117 Hamburg
 fon: 040.7132006
 fax: 040.7129795
 mail: architekt@dieter-scheel.de
 web: nicht verfügbar

Frank Ziech
Neubau

DIEBAUREGIE GBR
 Weg Großlohe 62a
 22143 Hamburg
 fon: 04264.370977
 fax: 04264.370978
 mail: mail@diebauregie.de
 web: www.diebauregie.de

Ursula Männle
Bestand

Ingenieurbüro Männle
 Parkstieg 3d
 22143 Hamburg
 fon: 040.67584453
 fax: 040.67584452
 mail: maennle.ursula@gmx.de
 web: nicht verfügbar

Barbara Krämer

Bestand

Dreieckskoppel 2b
 22145 Hamburg
 fon: 0176.48158261
 fax: nicht verfügbar
 mail: barbara_kraemer@gmx.net
 web: nicht verfügbar

Andrea Binder

Bestand

August-Krogmann-Straße 199
 22159 Hamburg
 fon: 0179.2268416
 fax: 040.617621
 mail: binder.a@gmx.net
 web: nicht verfügbar

Marco Heppner

Bestand

Ingenieurbüro Lorenzen
 Fabriciusstraße 122a
 22177 Hamburg
 fon: 040.6412812
 fax: 040.6412814
 mail: m.heppner@il-hh.de
 web: www.ingenieurbuero-lorenzen.de

Dierk Lorenzen

Bestand

Ingenieurbüro Lorenzen
 Fabriciusstraße 122a
 22177 Hamburg
 fon: 040.64128.12
 fax: 040.64128.14
 mail: info@il-hh.de
 web: www.ingenieurbuero-lorenzen.de

Jens-Olaf Nuckel

Bestand

NUCKEL PARTNER ARCHITEKTEN
 Bilser Straße 11-13
 22297 Hamburg
 fon: 040.5144970
 fax: 040.51449799
 mail: nuckel@np-a.de
 web: www.np-a.de

Jan Steinberg

Bestand

IB-Steinberg
 Bellevue 30
 22301 Hamburg
 fon: 040.278779.01
 fax: 040.278779.02
 mail: info@ib-steinberg.com
 web: www.ib-steinberg.de

Karl Siegmann
Bestand

Architekt u. Energieberater
 Preystraße 18
 22303 Hamburg
 fon: 040.276326
 fax: 040.69669114
 mail: karl.siegmann@freenet.de
 web: nicht verfügbar

Stefanie Schulz
Neubau und Bestand

Bauphysik+Architektur+Energieeffizienz
 Am Eisenwerk 13
 22303 Hamburg
 fon: 0176.61764431
 fax: 040.411885698
 mail: steff-schulz@web.de
 web: nicht verfügbar

Hannes Schulze
Neubau und Bestand

Deutsche Gesellschaft für
 energetische Gebäudeoptimierung GmbH
 Geibelstraße 55
 22303 Hamburg
 fon: 040.65033 677
 fax: 040.65033 688
 mail: info@dgego.de
 web: www.dgego.de

Lars Kölln
Bestand

ZWOK ARCHITEKTUR UG
 Schwalbenstraße 26
 22305 Hamburg
 fon: 040.63295645
 fax: 040.63295651
 mail: info@zwok.eu
 web: www.zwok.eu

Stefanie Meinke
Bestand

ZWOK ARCHITEKTUR UG
 Schwalbenstraße 26
 22305 Hamburg
 fon: 040.63295645
 fax: 040.63295649
 mail: meinke@zwok.eu
 web: www.zwok.eu

Sehadin Emsija
Bestand

S.E.A.G - Ingenieurbüro
 Cesar-Klein-Ring 38
 22309 Hamburg
 fon: 0151.27020883
 fax: nicht verfügbar
 mail:
 web: nicht verfügbar

Bernd Stüven

Bestand

Stueven Ingenieurleistungen GbR
 Hermann Buck Weg 9
 22309 Hamburg
 fon: 040.636036.0
 fax: 040.636036 60
 mail: bernd@stueven-gbr.de
 web: www.stueven-gbr.de

Claudia von Valtier

Neubau und Bestand

Ingenieurbüro von Valtier
 Eekbalken 9
 22339 Hamburg
 fon: 040 538 000-47
 fax: 040 538 000-50
 mail: info@energieberatung-valtier.de
 web: www.energieberatung-valtier.de

Martin Koppermann

Bestand

ImmoEnergy Energieberatung
 Wiesenkamp 13b
 22359 Hamburg
 fon: 040.98763654
 fax: 040.987 63 655
 mail: m.koppermann@immoenergy.de
 web: www.immoenergy.de

Hans-Jürgen Krauel

Neubau und Bestand

Ing.-Büro Bau IT
 Amalie-Sieveking-Weg 7
 22359 Hamburg
 fon: 040.64430045
 fax: 040.64430054
 mail: hj@krauels.de
 web: nicht verfügbar

Hans-Jörg Peter

Neubau und Bestand

HH-Energieberatung
 Cornehlsweg 13
 22359 Hamburg
 fon: 040.64202.502
 fax: 040.64202.501
 mail: energieberatung@peter-architekt.de
 web: www.hh-energieberatung.de

Knut Reichelt

Neubau und Bestand

Architektur & Energieberatung
 Golddistelweg 21
 22391 Hamburg
 fon: 040.5360534
 fax: 040.5367410
 mail: reichelt.architekt@gmx.de
 web: nicht verfügbar

Anke Hämmerling

Neubau und Bestand

Ingenieurbüro Hämmerling
 Dweerblöcken 61a
 22393 Hamburg
 fon: 040.6013604
 fax: 040.63644663
 mail: a.haemmerling@kmws.de
 web: www.ingenieurbuero-haemmerling.de

Holger Niedziella

Neubau und Bestand

Ingenieurbüro Niedziella
 Green Building Institut
 Langenstücken 29
 22393 Hamburg
 fon: 040.570085.60
 fax: 040.570085.65
 mail: info@niedziella.de
 web: www.niedziella.de

Gerhard Nickel

Neubau und Bestand

Energie- Beratung-Nord
 Volksdorfer Damm 239
 22395 Hamburg
 fon: 040.60449230
 fax: 040.60449231
 mail: nickel_@t-online.de
 web: www.energie-beratung-nord.de

Christian Buss

Neubau und Bestand

Buss Architekturbüro
 Bergstedter Markt 1
 22395 Hamburg
 fon: 040.6441337.7
 fax: 040.645337.43
 mail: mail@buss-architektur.de
 web: www.buss-architektur.de

Ronald Holland

Bestand

Architekt und Energieberater
 Hoisbütteler Straße 78
 22397 Hamburg
 fon: 040.64415 181
 fax: 040.64415 236
 mail: info@ronald-holland.de
 web: www.ronald-holland.de

Douglas Stalman

Neubau und Bestand

Architekturbüro entarc
 Häherweg 28
 22399 Hamburg
 fon: 040.202284.97
 fax: 040.202284.98
 mail: buero@entarc.de
 web: www.entarc.de

Harald Elsner

Bestand

Elsner Architekten
 Kollaustraße 177
 22453 Hamburg
 fon: 040.554211.0
 fax: 040.554211.11
 mail: info@elsnerarchitekten.de
 web: www.elsnerarchitekten.de

Jens Weyers

Neubau und Bestand

Weyers Architekten
 Spreenende 22a
 22453 Hamburg
 fon: 040.639048.0
 fax: 040.639048.32
 mail: j.weyers@weyers-architekten.de
 web: www.weyers-architekten.de

Robert Heinicke

Neubau und Bestand

Holsteiner Chaussee 335/337
 22457 Hamburg
 fon: 040.5598 3911
 fax: 040.5598 3913
 mail: robert.heinicke@heinickeplan.de
 web: www.heinickeplan.de

Steffen Jenner

Neubau

jenner + partner GbR Ing.-Büro für Gebäudetechnik
 Friedrich-Ebert-Straße 41
 22459 Hamburg
 fon: 040.35074666
 fax: 040.35074999
 mail: info@jenner-und-partner.de
 web: www.jenner-und-partner.de

Gerhard Puszies

Bestand

Ingenieurgemeinschaft Puszies
 Wählingsweg 30
 22459 Hamburg
 fon: 040.559751.0
 fax: 040.559751.30
 mail: ingpuszies@aol.com
 web: www.ingpuszies.de

Holger Purschke

Neubau und Bestand

Ingenieurgemeinschaft Puszies
 Wählingsweg 30
 22459 Hamburg
 fon: 040.559751.0
 fax: 040.559751.30
 mail: ingpuszies@aol.com
 web: www.ingpuszies.de

Vera Hofmeister
Bestand

Goldkäferweg 66
 22523 Hamburg
 fon: 040.5711613
 fax: 040.5711613
 mail: hofmeister-architektin@alice-dsl.net
 web: nicht verfügbar

Bernd Lehniger
Neubau und Bestand

TÜV Nord Bauqualität GmbH & Co. KG
 Große Bahnstraße 31
 22525 Hamburg
 fon: 040.8557.2538
 fax: 040.8557.2585
 mail: blehniger@tuev-nord.de
 web: www.tuev-nord.de/bauqualität

Steffen Scholz
Neubau und Bestand

TÜV Nord Bauqualität GmbH & Co. KG
 Große Bahnstraße 31
 22525 Hamburg
 fon: 040.8557.2080
 fax: 040.8557.2585
 mail: sscholz@tuev-nord.de
 web: www.tuev-nord.de/bauqualität

Markus Mühlenhardt
Neubau und Bestand

hm-Ingenieure GmbH
 Kieler Straße 231
 22525 Hamburg
 fon: 040.851755.0
 fax: 040.851755.55
 mail: ingenieure@hm-ing.de
 web: www.hm-ing.de

Stefan Meinke
Bestand

Architekt Energieberater
 Sülldorfer Brooksweg 137
 22559 Hamburg
 fon: 040.67950038
 fax: 040.67950039
 mail: stefan.meincke@gmx.de
 web: nicht verfügbar

Hinnerk Franz
Neubau

Architekturbüro Franz
 Propst-Paulsen-Straße 2
 22587 Hamburg
 fon: 040.868688
 fax: 040.49297601
 mail: hf@hinnerk-franz.de
 web: www.hinnerk-franz.de

Nicolas Schaumann
Bestand

NI3CO-Ingenieurdienste
Schefflerweg 7
22605 Hamburg
fon: 040.85508750
fax: 040.85508751
mail: ni3co@web.de
web: www.ni3co.de

Thorsten Radde
Bestand

AIT Architektur- und Ingenieurbüro Holger Trumpf
Wichmannstraße 4 Haus 12 links
22607 Hamburg
fon: 040.319929.0
fax: 040.319929.29
mail: t.radde@ait-trumpf.de
web: www.athora.de

Ralf Rickert
Bestand

Ingenieurbüro Rickert
Dürerstraße 1
22607 Hamburg
fon: 040.897269.45
fax: 040.897269.46
mail: ing.buero-rickert@t-online.de
web: nicht verfügbar

Siegfried Stein
Bestand

Dürerstraße 1
22607 Hamburg
fon: 040.89726852
fax: nicht verfügbar
mail: il-stein@web.de
web: nicht verfügbar

Gerhard Fischer
Neubau und Bestand

GFHF Architekten
Seestraße 44
22607 Hamburg
fon: 040.88141669.0
fax: 040.88141669.9
mail: g.fischer@gfhf.de
web: www.gfhf.de

Mark Weist
Neubau und Bestand

WEA-Weist Energieberater Architekt
Boothsweg 31
22609 Hamburg
fon: 040-87082953
fax: 040-87082954
mail: info@w-ea.com
web: www.w-ea.com

Konstantin Krafczyk
Neubau und Bestand

Wetzel & von Seht
 Friesenweg 5e
 22763 Hamburg
 fon: 040.889167.50
 fax: 040.889167.68
 mail: konstantin-krafczyk@wetzelvonseht.de
 web: www.wetzelvonseht.de

H. Michael Hell
Neubau und Bestand

Energieberatung H. M. Hell
 Behringstraße 23
 22765 Hamburg
 fon: 040.3902939
 fax: 040.3905017
 mail: hmhell@compuserve.com
 web: nicht verfügbar

Joachim Reinig
Neubau

Plan-R-Architekten
 Helenenstraße 14
 22765 Hamburg
 fon: 040.241237
 fax: 040.241238
 mail: reinig@plan-r.net
 web: www.plan-r.net

Matthias Wendt
Neubau und Bestand

Plan-R Architekten
 Helenenstraße 14
 22765 Hamburg
 fon: 040.410954.29
 fax: 040.241238
 mail: wendt@plan-r.net
 web: www.plan-r.net

Annkatriin Mildner
Bestand

Mildner Architekten
 Holländische Reihe 33a
 22765 Hamburg
 fon: 040.80790321
 fax: 040.80790324
 mail: info@mildner-architekten.de
 web: www.mildner-architekten.de

Manfred Heitgerken
Bestand

Palmaille 58
 22765 Hamburg
 fon: 040.6034969
 fax: nicht verfügbar
 mail: mheitgerken@heitgerken-architekten.de
 web: www.heitgerken-architekten.de

Philipp von Gwinner

Bestand

Große Rainstraße 41
 22765 Hamburg
 fon: 040.398203.12
 fax: 040.398203.29
 mail: philipp@von-gwinner-architekt.de
 web: www.von-gwinner-architekt.de

Sandra Herzog

Neubau und Bestand

sh-architektur
 Große Rainstraße 41
 22765 Hamburg
 fon: 040.21976321
 fax: 040.398203 29
 mail: sh-architektur@web.de
 web: www.architektur-sh.de

Cornelius Zerwig

Bestand

Dialog Energieberatung
 Louise-Schroeder-Straße 27
 22767 Hamburg
 fon: 040.78070246
 fax: 040.78070269
 mail: c.zerwig@dialog-energieberatung.de
 web: www.dialog-energieberatung.de

Hubert Schaefer

Neubau und Bestand

OSJ Ingenieure
 Königstraße 4a
 22767 Hamburg
 fon: 040.40194713
 fax: 040.40194711
 mail: schaefer@ingbuero-osj.de
 web: www.ingbuero-osj.de

Lars Beckmannshagen

Neubau und Bestand

ZEBAU GmbH
 Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt
 Große Elbstraße 146
 22767 Hamburg
 fon: 040.380384.13
 fax: 040.380384.29
 mail: lars.beckmannshagen@zebau.de
 web: www.zebau.de

Jan Krugmann

Neubau und Bestand

ZEBAU GmbH
 Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt
 Große Elbstraße 146
 22767 Hamburg
 fon: 040.380384.25
 fax: 040.380384.29
 mail: jan.krugmann@zebau.de
 web: www.zebau.de

Stefanie Schröder

Neubau und Bestand

B+K Sven Buck und Partner
 freischaffende Architekten
 Breitscheidstraße 37
 19306 Neustadt-Glewe
 fon: 038757.3030 1
 fax: 03857.3030 3
 mail: stefanie.schroeder@svenbuck.de
 web: www.svenbuck.de

Heiko Schütt

Neubau und Bestand

heikoSCHÜTT architekt
 Langenharmer Ring 66
 22844 Norderstedt
 fon: 040.308505.41
 fax: 040.308505.46
 mail: kontakt@architekt-heikoschuett.de
 web: www.architekt-heikoschuett.de

Jutta Lorenzen

Neubau und Bestand

CARDO Architekturbüro
 Tannenhofstraße 53a
 22848 Norderstedt
 fon: 040.512089 55
 fax: 040.512089 54
 mail: mail@cardo-architektur.de
 web: www.cardo-architektur.de

Bert Jenner

Neubau und Bestand

jenner + partner GbR Ing.-Büro für Gebäudetechnik
 Langer Kamp 150
 22850 Norderstedt
 fon: 040.530088.08
 fax: 040.530088.09
 mail: info@jenner-und-partner.de
 web: www.jenner-und-partner.de

Fritz Voss

Bestand

Hummelstieg 3
 22880 Wedel
 fon: 04103.93120
 fax: 04103.931229
 mail: HGI-Wedel@t-online.de
 web: nicht verfügbar

Dennis Moll

Neubau und Bestand

Ingenieurbüro Dennis Moll
 Loheweg 27
 22889 Tangstedt
 fon: 04109.5546.86
 fax: 04109.5546.87
 mail: dmoll@d-moll.de
 web: www.d-moll.de

Reinhard Niegengerd
Bestand

BIK Bau-Ingenieur-Kontor
 Gänseberg 5
 22926 Ahrensburg
 fon: 04102.203581
 fax: 04102.203583
 mail: RN@bau-ingenieur-kontor.de
 web: www.bau-ingenieur-kontor.de

Thomas Lange
Bestand

Immobilien Energie Optimierung
 Sieker Landstraße 119a
 22927 Großhansdorf
 fon: 04102.8917040
 fax: 04102.8917041
 mail: lange-energieberater@gmx.de
 web: www.lange-energieberater.de

Desiree Thomas
Bestand

Architekturbüro Desiree Thomas
 Kirchenstraße 18c
 22969 Witzhave
 fon: 040.661719
 fax: 040.25484241
 mail: office@ardetho.de
 web: www.ardetho.de

Dirk Stadie
Bestand

stadie + stadie architekten & energieberater
 Fegefeuer 1
 23552 Lübeck
 fon: 0451.7072682
 fax: 0451.7072683
 mail: post@stadie-architekten.de
 web: www.stadie-architekten.de

Yvonne Stadie
Neubau und Bestand

stadie + stadie architekten & energieberater
 Fegefeuer 1
 23552 Lübeck
 fon: 0451.70726.82
 fax: 0451.70726.83
 mail: post@stadie-architekten.de
 web: www.stadie-architekten.de

Ulf Schneider
Neubau und Bestand

Ingenieurbüro Schneider
 Schwartauer Allee 35
 23554 Lübeck
 fon: 0451.8891999.0
 fax: 0451.8891999.20
 mail: info@bauherrenberatung-luebeck.de
 web: www.bauherrenberatung-luebeck.de

Jens Polanetz
Bestand

ABC-Bau Architekten & Ingenieure
 Lindenstraße 21a
 23558 Lübeck
 fon: 0451.3177926
 fax: 0451.3177927
 mail: polanetz@abc-bau.info
 web: www.abc-bau.info

Carsten Horstmann
Neubau und Bestand

Roch Services GmbH
 Eschenburgstraße 7
 23568 Lübeck
 fon: 0451.70767.0
 fax: 0451.70767.19
 mail: c.horstmann@roch-services.de
 web: www.roch-services.de

Henrik Ewers
Bestand

Ingenieurbüro Ewers
 Weidengrund 3
 23730 Retzin
 fon: 04561.5131027
 fax: 04561.5131022
 mail: info@ibe-luebeck.de
 web: www.ibe-luebeck.de

Bernd Germer
Neubau

Ing.-Büro Gladigau & Schmahlfeldt
 Hagenstraße 16
 23843 Bad Oldesloe
 fon: 04531.885555
 fax: 04531.86363
 mail: Bernd.Germer@GS-Statik.de
 web: www.gs-statik.de

Andreas Knapp
Neubau und Bestand

Ingenieurbüro Schreyer
 Paperberg 4
 23843 Bad Oldesloe
 fon: 04531.8889 0
 fax: 04531.8889 29
 mail: info@ib-gs.de
 web: www.ib-gs.de

Matthias Langhans
Neubau und Bestand

L-Planquadrat Architekten + Ingenieure
 Schierblicken 47
 23843 Bad Oldesloe
 fon: 04531.679 640
 fax: 04531.679 641
 mail: info@l-planquadrat.de
 web: www.l-planquadrat.de

Frank Marklin

Neubau und Bestand

Architektur + Konzept GmbH
 Bielfeld 5
 23866 Nahe
 fon: 040.535313.35
 fax: 040.535313.34
 mail: fmarklin@architektur-konzept.de
 web: www.architektur-konzept.de

Frank Eßmann

Bestand

tha-Ingenieurbüro Eßmann
 Wasserkrüger Weg 29
 23879 Mölln
 fon: 04542-826990
 fax: 04542.826991
 mail: info@tha-essmann.de
 web: www.tha-essmann.de

Christian Kunz

Bestand

Ingenieurbüro R. Petereit
 Kanalstraße 4
 23919 Göldenitz
 fon: 0451.8891999-0
 fax: 04544.808808-19
 mail: c.kunz@ib-rp.de
 web: www.ib-rp.de

Katrin Petereit

Bestand

Ingenieurbüro R. Petereit
 Kanalstraße 4
 23919 Göldenitz
 fon: 04544.808808-0
 fax: 04544.808808-19
 mail: k.petereit@ib-rp.de
 web: www.ib-rp.de

Dietmar Walberg

Neubau

Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V
 Walkerdamm 17
 24103 Kiel
 fon: 0431.66369.0
 fax: 0431.66369.69
 mail: dwalberg@arge-sh.de
 web: www.arge-sh.de

Jürgen Depner

Neubau und Bestand

Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V
 Walkerdamm 17
 24103 Kiel
 fon: 0431.66369.0
 fax: 0431.66369.69
 mail: mail@arge-sh.de
 web: www.arge-sh.de

Thorsten Schulze
Neubau und Bestand

Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V
 Walkerdamm 17
 24103 Kiel
 fon: 0431.663690
 fax: 0431.6636969
 mail: tschulze@arge-sh.de
 web: www.arge-sh.de

Timo Gniechwitz
Neubau und Bestand

Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V
 Walkerdamm 17
 24103 Kiel
 fon: 0431.663690
 fax: 0431.6636969
 mail: tgniechwitz@arge-sh.de
 web: www.arge-sh.de

Oliver Brosius
Neubau und Bestand

Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V
 Walkerdamm 17
 24103 Kiel
 fon: 0431.663690
 fax: 0431.6636969
 mail: obrosius@arge-sh.de
 web: www.arge-sh.de

Carsten Heidrich
Neubau und Bestand

Ing.-Büro EnergieSystem
 Grubeleck 9
 24628 Hartenholm
 fon: 04195.9900.890
 fax: 04195.9900.893
 mail: info@energiesystem.de
 web: www.energiesystem.de

Hans-Jörg Schröder
Neubau und Bestand

ESS Energieberatung Schröder & Schmidt GBR
 Offenauer Weg 19
 25335 Elmshorn
 fon: 04121.70157.30
 fax: 04121.70157.34
 mail: kontakt@ess-info.de
 web: www.ess-info.de

Carsten Nofz
Neubau

Energieberatung Nofz
 Heidmühlenweg 52
 25336 Elmshorn
 fon: 04121.95842
 fax: 03212.6639001
 mail: info@energieberatung-nofz.de
 web: www.energieberatung-nofz.de

Sebastian Fischer**Neubau**

Eichenweg 12a
25479 Ellerau
fon: 04106.8099125
fax: 04106.778844
mail: sfischer_qswkhh@web.de
web: nicht verfügbar

Angela Cohrs**Bestand**

KTC-Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG
Buhrfeindstraße 58
27356 Rotenburg
fon: 04261.939315
fax: 04261.9393615
mail: a.cohrs@ktc-ingenieure.de
web: nicht verfügbar

Frank Eggers**Bestand**

Ackerstraße 5
27751 Delmenhorst
fon: 04221.7806207
fax: 04221.7806209
mail: frank.eggerts@t-online.de
web: nicht verfügbar

Klaus Michael**Neubau**

NEI Niedrig Energie Institut
Woldemarstraße 37
32756 Detmold
fon: 05231.390747
fax: 05231.390749
mail: info@nei-dt.de
web: www.nei-dt.de